

QÜESTIONS PLANTEJADES PELS PARTICIPANTS

Última actualització 07/11/17

- Quin és el planejament que li afecta.

Atesa la característica de la convocatòria, es poden presentar propostes malgrat no s'ajustin estrictament als articles 21,22 i 23 del Text Refós del Pla Especial al Sector delimitat per la Plaça de la Vila, c/ Lola Anglada, Can Baratau i c/ Verge del Pilar, planejament que li és actualment d'aplicació.

-Manca de panells.

La propera setmana es penjara a la web els plans de la parcel·la i de l'edifici existent

- Composició jurat.

El jurat el formaran Tres arquitectes i dues persones vinculades a la cultura local

- Valorar realitzar visita a Can Riera.

S'habilitarà un dia de visita per a tots els participants. Es penjarà en la web

NOTA: Caldrà presentar la proposta de manera anònima amb LEMA

1. Em va confirmar que el concurs va amb lema. Els panells s'entreguen en un sobre amb el nom del lema?

Si

2. Ha de presentar-se, a més dels 3 A2, alguna memòria escrita en A4? En tal cas, hauria de ser en un sobre a part?

No, la part escrita ha d'estar inclosa en els panells

3. Cal presentar un CV de l'equip? En tal cas, en un sobre a part

No

4. Entenem que algun membre de l'equip ha d'estar col·legiat. Ens ho pot confirmar?

No fa falta, és un concurs d'idees que no porta implícit la contractació del projecte executiu.

5. No l'hem trobada al Registre Urbanístic i tampoc al web de Tiana. Ens podrien facilitar l'arxiu o dir-nos on podem trobar-lo?

Aquesta setmana quedarà penjada en la web.

6. Podríem tenir els plànols de l'estat actual de Can Riera? En cas que no, hi ha prevista una visita per poder-ho visitar i medir?

S'organitzarà un dia per poder visitar l'edifici

7. A quina escala ha de ser? O quin àmbit es vol agafar? Quina és la seva finalitat, veure'n l'interior o l'ampliació en el context? Per tal que no surtin tot de maquetes diferents.

La finalitat de la maqueta és tenir una imatge més intel·ligible de la volumetria resultant.

8. Pel que fa al programa, entenem que s'ha de detallar als panells amb un desgloss dels m2.

Si, seria convenient

9. Els panells A2 s'han d'orientar en vertical o en horitzontals? Està prefixat?

ÉS INDIFERENT

10. A banda que el concurs sigui amb lema, cal presentar un sobre a part amb les dades de l'equip?

SI

11. La visita a Can Riera, serà anunciada per la pàgina web?

SI HA QUEDAT MARCADA PEL DIVENDRES 10 DE NOVEMBRE A LES 10H.

12. A les bases diu que s'ha de seguir la normativa del text refós 2007-028178-M. Hem vist que hi ha previst l'ús d'habitatge a la planta primera. Això segueix vigent o el programa és únicament el que es reflecteix al plec del concurs idees, estant exempt l'ús d'habitatge?

El programa és únicament el que es reflecteix en les bases, per el que no es preveu l'ús d'habitatge.

13. El concurs és anònim i amb lema? De ser així, cal aportar un sobre amb documentació personal?

El concurs és anònim i amb LEMA, en un sobre a banda s'haurà de incorporar la informació de l'autor.

14. Algun dels membres dels membres de l'equip ha d'estar col·legiat?

No cap d'ells, és un concurs de idees obert a tothom
